

Заказчик

(наименование организации)

"Утвержден" " " 2025г

Сводный сметный расчет сметной стоимостью 108 345 748,88 руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА №



Капитальный ремонт здания ГБДОУ Детский сад № 116 комбинированного вида Невского района Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д. 12, корп. 2, лит. А

(наименование стройки)

Составлен в текущем уровне цен 2 квартал 2025 года

| № п/п | Обоснование | Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | |
|--|---|--|---|-----------------|--------------|---------------|---------------|
| | | | Строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ | монтажных работ | оборудования | прочих затрат | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта | | | | | | | |
| 1 | ОС | Капитальный ремонт здания ГБДОУ Детский сад № 116 комбинированного вида Невского района Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д. 12, корп. 2, лит. А | 72 127 541,65 | 13 755 024,26 | 202 454,32 | | 86 085 020,23 |
| | Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта" | | 72 127 541,65 | 13 755 024,26 | 202 454,32 | | 86 085 020,23 |
| Глава 7. Благоустройство и озеленение территории | | | | | | | |
| | Итого по Главам 1-7 | | 72 127 541,65 | 13 755 024,26 | 202 454,32 | | 86 085 020,23 |
| Глава 8. Временные здания и сооружения | | | | | | | |
| 2 | Приказ Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр прил.2 п.1.2 | Временные здания и сооружения - Объекты социально-культурного назначения - 1,2% | 865 530,50 | 165 060,29 | | | 1 030 590,79 |
| | Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения" | | 865 530,50 | 165 060,29 | | | 1 030 590,79 |
| | Итого по Главам 1-8 | | 72 993 072,15 | 13 920 084,55 | 202 454,32 | | 87 115 611,02 |
| Глава 9. Прочие работы и затраты | | | | | | | |
| 3 | Приказ Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр прил.2 п.2.1 | Производство работ в зимнее время - Капитальный ремонт: объекты общественного, социально-культурного и коммунально-бытового назначения - 1,41% | 1 029 202,32 | 196 273,19 | | | 1 225 475,51 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|--|---|---|---------------|---------------|------------|------------|----------------|
| | Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты" | | 1 029 202,32 | 196 273,19 | | | 1 225 475,51 |
| | Итого по Главам 1-9 | | 74 022 274,47 | 14 116 357,74 | 202 454,32 | | 88 341 086,53 |
| Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы | | | | | | | |
| 4 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.173 | Авторский надзор - 0,2% | | | | 176 682,17 | 176 682,17 |
| | Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы" | | | | | 176 682,17 | 176 682,17 |
| | Итого по Главам 1-12 | | 74 022 274,47 | 14 116 357,74 | 202 454,32 | 176 682,17 | 88 517 768,70 |
| Непредвиденные затраты | | | | | | | |
| 5 | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2% | 1 480 445,49 | 282 327,15 | 4 049,09 | 3 533,64 | 1 770 355,37 |
| | Итого "Непредвиденные затраты" | | 1 480 445,49 | 282 327,15 | 4 049,09 | 3 533,64 | 1 770 355,37 |
| | Итого с учетом "Непредвиденные затраты" | | 75 502 719,96 | 14 398 684,89 | 206 503,41 | 180 215,81 | 90 288 124,07 |
| Налоги и обязательные платежи | | | | | | | |
| 6 | Приказ Минстроя России от 4.08.2020 № 421/пр п. 180, 181 | НДС - 20% | 15 100 543,99 | 2 879 736,98 | 41 300,68 | 36 043,16 | 18 057 624,81 |
| | Итого "Налоги и обязательные платежи" | | 15 100 543,99 | 2 879 736,98 | 41 300,68 | 36 043,16 | 18 057 624,81 |
| | Итого по сводному расчету | | 90 603 263,95 | 17 278 421,87 | 247 804,09 | 216 258,97 | 108 345 748,88 |
| | в том числе: | | | | | | |
| | ОТ | | | | | | 17 069 704,48 |
| | ЭМ | | | | | | 547 414,40 |
| | ОТм | | | | | | 487 070,94 |
| | М | | | | | | 40 738 325,26 |
| | Перевозка | | | | | | 272 464,36 |
| | НР | | | | | | 17 538 656,57 |
| | СП | | | | | | 9 228 929,90 |
| | оборудование | | | | | | 247 804,09 |
| | прочие затраты | | | | | | 216 258,97 |

Руководитель проектной организации

[подпись (инициалы, фамилия)]

Главный инженер проекта

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

[подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник

()

[подпись (инициалы, фамилия)]

Заказчик

()

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]